

## Qui sommes-nous?

Delphilia Construction, votre partenaire de confiance pour tous vos projets de construction. Fondée en 2020, notre entreprise générale de construction est spécialisée dans la réalisation de bâtiments neufs, de rénovations et de travaux de gros œuvre. Notre équipe d'experts passionnés et expérimentés s'engage à vous offrir des solutions personnalisées, adaptées à vos besoins et à votre budget. Nous sommes déterminés à vous fournir un service de haute qualité, en respectant les délais et les normes de sécurité les plus strictes. Que vous soyez un particulier, un promoteur immobilier ou une entreprise, nous sommes là pour donner vie à vos projets et faire de vos rêves une réalité.

Nous collaborons avec un réseau de bureaux d'études techniques et d'entreprises spécialisées pour vous offrir des solutions adaptées à vos besoins. Notre partenariat avec des sous-traitants qualifiés garantit la qualité et la fiabilité de nos réalisations.



## **Construction neuve**

Nous sommes spécialisés dans la construction de bâtiments neufs, répondant à vos besoins spécifiques. Nous prenons en charge votre projet et à fournir des constructions de haute qualité, sécurisées et durables.



#### Rénovation

Nous prenons en charge tous types de travaux de rénovation, de la simple remise au goût du jour à la rénovation lourde. Nos équipes assurent un travail de qualité dans le respect du budgets et des délais.



### Réhabilitation

Nous réalisons vos projets de réhabilitation avec expertise et soin. Réhabilitation de bâtiments anciens, remise aux normes, amélioration de performances énergétiques... Nous redonnons vie à vos espaces.



## **Extension & Surélevation**

Nous réalisons vos projets d'extension et de surélévation avec expertise. Agrandissement de surface habitable, ajout d'étages ou de pièces supplémentaires... Nous prenons en charge tous vos besoins. Nos équipes qualifiées assurent un travail précis et durable. Nous créons de nouveaux espaces pour améliorer votre confort et votre qualité de vie.





# A NOTRE ACTIF

Pavillon sous-Bois: 40 logements dont la moitié en social



Le Blanc-Mesnil, Pasteur1: 49 logementsl



Pavillon Sous-Bois: 38 logements







Chez Delphilia Construction, nous sommes animés par une vision claire et une expertise solide, portées par notre directeur général, Monsieur Frédéric Pereira. Avec plus de 20 ans d'expérience dans le secteur de la construction, Monsieur Frédéric Pereira a occupé des postes clés au sein de groupes renommés tels que Nexity, Fayat pole Fondations et Édouard Denis.

Il est secondé par Monsieur René Gigliotti, directeur commercial, qui met à profit son expertise technique et sa connaissance du marché pour guider nos équipes vers l'excellence et l'innovation. Sa vision et son leadership nous permettent de nous adapter aux défis du secteur et de répondre aux attentes de nos clients avec efficacité et qualité.

Derrière ce projet, il y a une vision entrepreneuriale forte, portée par son fondateur, Monsieur Damas Maniongui. Un ancien de Kaufman & Broad, qui a su capitaliser sur son expérience pour créer le groupe Delphilia, qui rayonne aujourd'hui à travers différentes activités. Il est en charge des finances et de la stratégie du groupe, en plus de ses fonctions de président.

