



## COMUNE DI PESCARA

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 356 Del 01/06/2017

**Oggetto: CIMITERO SAN SILVESTRO. APPROVAZIONE TARIFFE PER SERVIZI E CONCESSIONI E ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno duemiladiciassette il giorno uno del mese di Giugno in prosieguo di seduta iniziata alle ore 18.40 in Pescara, nella sala delle adunanze della sede Municipale, previo invito si è riunita la **Giunta Comunale**.

Presiede l'adunanza Avv. Alessandrini Marco nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

<b>Avv. Alessandrini Marco</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Blasioli Antonio</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Scotolati Loredana</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Marchegiani Paola</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Diodati Giuliano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Allegrino Antonella</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Civitaresse Matteucci Stefano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Di Iacovo Giovanni</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>Cuzzi Giacomo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Di Pietro Laura</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 1.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Monaco Carla

Il Presidente, accertato che il numero dei presenti è sufficiente per dichiarare valida la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione allegata che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Visti i pareri espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Dirigente del servizio interessato e dal Dirigente della Ragioneria, come da scheda allegata;

Premesso che con atto n. 833 del 18.12.2001 la Giunta Comunale ha deliberato la conversione in euro delle tariffe per concessioni e prestazioni cimiteriali;

Considerato che:

a) la gestione dei servizi cimiteriali è stata a suo tempo affidata in concessione mediante project financing specificatamente:

- quanto al Cimitero di Colli Madonna alla Società Fidia srl giusta contratto di concessione avente ad oggetto "Project Financing Cimitero Comunale di Colli Madonna per la costruzione loculi campo "I" cappelle e sepolcreti campi "H - I - L - M - ampliamento 80" (Global Service Gestione del Servizio) stipulato tra il Concessionario ed il Comune di Pescara (Concedente) in data 02.08.2006 rep. 39053;

- quanto al Cimitero di San Silvestro nel Comune di Pescara alla società Fidia Srl giusta contratto di concessione avente ad oggetto "Project Financing per lavori di ampliamento del Cimitero S. Silvestro, costruzione loculi, cappelle gentilizie e sepolcreti" (Global Service Gestione del Servizio) stipulato tra il Concessionario ed il Comune di Pescara (Concedente) in data 02.08.2006 di Rep. 39052;

b) alla scadenza del Contratto di Concessione relativo al Cimitero di Colli Madonna in data 31.05.2015 l'Amministrazione Comunale ha stabilito, anche sulla scorta di specifico parere dell' Autorità Nazionale Anticorruzione prot 0045838 del 16/04/2015, di procedere mediante la cosiddetta gestione "in house" con affidamento del servizio in concessione alla Società Attiva S.p.A. sussistendo tutti i requisiti previsti dall'ordinamento comunitario e pertanto:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 56 adottata il 18.05.2015 è stato modificato l'oggetto sociale della Società prevedendo anche l'attività di gestione integrata dei servizi cimiteriali, dei trasporti funebri, delle lampade votive, dei servizi di cremazione e delle onoranze funebri e quanto affine, connesso e strumentale;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 57 adottata il 18.05.2015 è stata affidata la gestione dei servizi cimiteriali del cimitero di Colli Madonna alla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." in quanto si ravvisavano specifiche ragioni connesse alla necessità di garantire il conseguimento degli obiettivi di interesse pubblico, prendendo altresì atto delle tariffe per servizi e concessioni del cimitero in argomento così come approvate con deliberazione di Giunta Comunale del 14.05.2015 n. 295 e approvando l'allegato "Conto economico";

Dato atto che la gestione del servizio reso dalla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." sta proseguendo in linea e aderenza agli atti approvati dall'Amministrazione Comunale e soprattutto in aderenza al conto economico suddetto;

Considerato che, secondo quanto previsto dal contratto di concessione Rep. 39052 del 2 agosto 2006,

- l'art. 8 del predetto contratto fissa le tariffe cimiteriali, di cui alla proposta di project financing, suddivise tra rinnovi per concessioni trentennali di loculi e colombari esistenti, concessione di manufatti di nuova realizzazione e prestazioni di servizi;

- la gestione del Cimitero di San Silvestro da parte della società FIDIA SRL si concluderà in data 03.07.2017, con conseguente ritorno all'Ente di tutte le attività gestionali afferenti i servizi cimiteriali (tumulazioni, estumulazioni, riduzione in resti, custodia, manutenzione ordinaria e straordinaria, concessioni, gestione graduatorie, etc);

Atteso che:

- le tariffe cimiteriali di cui all'art. 8 del contratto Rep. 39052 del 02.08.2006 verranno a scadere in data 03.07.2017, occorre quindi procedere alla riapprovazione delle stesse ad opera della Giunta Comunale;

- per la definizione delle nuove tariffe cimiteriali, i competenti uffici del Settore Manutenzioni hanno provveduto ad applicare la modalità di rielaborazione già utilizzata per il Cimitero di Colle Madonna, come da delibera di Giunta Comunale n. 295/2015, determinando di fatto il seguente nuovo quadro tariffario:

<b>TARIFE DEI SERVIZI CIMITERIALI – SAN SILVESTRO</b>		
	<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA APPLICATA</b>
<b>CAPPELLA GENTILIZIA</b>	TUMULAZIONE O ESTUMULAZIONE SALMA	€ 223,60
	RIMOZIONE O RICOLLOCAMENTO LAPIDE	€ 147,65
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO CON LAPIDE	€ 103,20
<b>SEPOLCRETO DOPPIO</b>	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 149,07
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
<b>SEPOLCRETO SEMPLICE</b>	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12

	ESTUMULAZIONE DI PIU' SALME	€ 149,07
BILOCULO	TUMULAZIONE PRIMA SALMA	€ 132,12
	TUMULAZIONE SECONDA SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1°SALMA SENZA 2° SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1° E 2° SALMA	€ 194,26
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	ESTUMULAZIONE SECONDA SALMA CON LAPIDE	€ 132,12
LOCULO	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 67,09
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 122,98
	APERTURA E CHIUSURA CON LAPIDE	€ 190,07
COLOMBARO	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 59,63
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 23,31
TARIFE NON CONTEMPLATE NELLA DELIBERAZIONE A2001	APERTURA SEPOLCRETO DOPPIO	€ 147,65
	APERTURA SEPOLCRETO SEMPLICE	€ 147,65
	ESTUMULAZIONI	€ 132,12
	INUMAZIONI	€ 186,51
	ESUMAZIONI	€ 186,51
	RIDUZIONE IN RESTI	€ 163,19

<b>TARIFE LAMPADE VOTIVE – SAN SILVESTRO</b>	
<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA APPLICATA</b>
ALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 13,31
ALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 26,60
ALLACCIO IN CAPPELLA	€ 133,01
ALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 6,65
CANONE ANNUALE	€ 26,60
RIALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 6,65
RIALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 6,65
RIALLACCIO IN CAPPELLA	€ 13,31
RIALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 1,74
DEPOSITO CAUZIONALE	€ 4,66

TARIFE DI CONCESSIONE PER SEPOLTURE CIMITERIALI – SAN SILVESTRO		
	TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
LOCULI ESISTENTI CONCESSIONE 30 ° nale	1 e 3FILA	€ 1.433,32
	2 FILA	€ 2.006,67
	4 FILA	€ 860,00
	5 FILA	€ 573,34
	COLOMBARO	€ 172,00
	BILOCULO	€ 6.959,46
	AREA INUM. DECENNALE	€ 152,76
	AREA INUM. QINQUENNALE	€ 76,37

Rilevato che:

- per il Cimitero di Colli Madonna al momento della scadenza della Concessione risultavano concessi tutti i manufatti cimiteriali realizzati nell'ambito del relativo contratto;

- per il Cimitero di San Silvestro la Società Concessionaria Fidia srl ha comunicato con nota prot. 47842 del 06.04.2017 che in base ai dati posseduti delle concessioni rilasciate, l'importo complessivo dei manufatti realizzati e non concessi alla data del termine della concessione fissata al 03.07.2017 sarà presuntivamente pari ad € 2.684.704,30;

- a tale proposito l'art. 15 (Durata della Concessione ed adempimenti finali) del Contratto d'Appalto stabilisce che *"Alla scadenza della concessione, tutte le opere realizzate, ivi comprese quelle eventualmente non ancora date in concessione all'utenza, saranno trasferite al Comune. Per i soli ed eventuali manufatti costruiti ma non ancora dati in concessione, il Concedente si assume l'onere del relativo pagamento verso il Concessionario con importi corrispondenti alle tariffe in vigore. A tal proposito, qualora se ne ravvisi l'opportunità, la concessione potrà essere prorogata, anche parzialmente, fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali per manufatti eseguiti e non assegnati in concessione all'utenza."*

- è stato chiesto un parere all'ANAC, circa la possibilità di procedere, al termine della scadenza della concessione prevista per il 03.07.2017, con l'applicazione di quanto previsto all'art. 15 del Contratto d'Appalto, prorogando al Concessionario la sola attività di vendita delle opere realizzate e non assegnate fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali;

- l'ANAC ha riscontrato alla richiesta di cui sopra, con nota acquisita dall'Ente al prot. gen. n. 72681 del 25.05.2017, comunicando l'impossibilità ad

esprimere parere in argomento in quanto *“ai sensi dell’art. 6 del nuovo Regolamento per il rilascio di pareri di precontenzioso del 5 ottobre 20165 non è ammissibile in quanto afferisce alla fase di esecuzione contrattuale dell’affidamento” e conseguentemente l’archiviazione della richiesta di parere “ai sensi dell’articolo 9 del soprarichiamato Regolamento”;*

Considerato che pertanto risulta necessario:

- approvare per il Cimitero San Silvestro le tariffe cimiteriali come sopra indicate, sia per i servizi cimiteriali, sia per la concessione di sepoltura, a decorrere dal 04.07.2017,
- precisare che tali tariffe non sono applicabili ai manufatti realizzati dalla Fidia srl, giusto contratto di Rep. n. 39052 del 02.08.2006, e non concessi alla data del 03.07.2017 restando per questi ultimi confermate le tariffe contrattuali,

Atteso che:

- allo scopo di definire con certezza la proposta progettuale per la futura gestione dei servizi cimiteriali inerenti San Silvestro di prossima scadenza e così come già definito per Colle Madonna con atto dirigenziale n. 1/BB/2014, con determina dirigenziale n. 269/BB del 22.11.2016, esecutiva nelle forme di legge, è stato affidato l’incarico di supporto al RUP per “Redazione proposizione progettuale, studio di fattibilità, stima, valutazioni, supervisione e documentazione tecnico-economica inerente la riorganizzazione della gestione dei servizi del cimitero di San Silvestro” (C.I.G. incarico n. 6851881F0F) all’Ing. Lorenzo D’Incecco, P.Iva 01575300684, per complessivi € 10.023,52 (oneri ed Iva inclusi e a lordo della r.a.);
- il tecnico incaricato ha trasmesso gli elaborati richiesti, acquisiti dall’Ente al prot. gen. n. 32313 del 10.03.2017, dai quali emerge l’economicità della gestione dei servizi in questione connessa all’affidamento in house di quanto argomento;

Ritenuto inoltre

- indispensabile ed urgente procedere all’assunzione degli atti necessari per la definizione della modalità di gestione dei servizi cimiteriali del Cimitero di San Silvestro nel Comune di Pescara, alla luce dell’approssimarsi della scadenza del contratto a suo tempo sottoscritto con la Società Fidia srl;
- necessario, preso atto del parere Anac, fornire agli uffici uno specifico indirizzo finanziario relativamente alla modalità di acquisizione da parte dell’Ente dei manufatti realizzati e non concessi alla data del 03.07.2017 nel rispetto dell’articolo 15 del Contratto di appalto Rep. 39052/2006 e del piano di riequilibrio finanziario approvato dall’Ente;

Considerato che nel rispetto dell’articolo 15 del Contratto di appalto Rep. 39052/2006 e del piano di riequilibrio finanziario approvato dall’Ente, si ravvisa l’opportunità di prorogare al Concessionario la sola attività di vendita delle opere

realizzate e non assegnate fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali;

Vista la Legge 241/1990;

Visto l'art. 48 del D.Lgs 267/00;

Con voto unanime favorevole, espresso nelle forme di legge;

### DELIBERA

1) di approvare le nuove tariffe cimiteriali relative al cimitero San Silvestro riguardanti i servizi e le concessioni di sepoltura, come di seguito elencate:

<b>TARIFE DEI SERVIZI CIMITERIALI – SAN SILVESTRO</b>		
	<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA APPLICATA</b>
<b>CAPPELLA GENTILIZIA</b>	TUMULAZIONE O ESTUMULAZIONE SALMA	€ 223,60
	RIMOZIONE O RICOLLOCAMENTO LAPIDE	€ 147,65
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO CON LAPIDE	€ 103,20
<b>SEPOLCRETO DOPPIO</b>	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 149,07
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
<b>SEPOLCRETO SEMPLICE</b>	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE DI PIU' SALME	€ 149,07
<b>BILOCOLO</b>	TUMULAZIONE PRIMA SALMA	€ 132,12
	TUMULAZIONE SECONDA SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1°SALMA SENZA 2° SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1° E 2° SALMA	€ 194,26
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	ESTUMULAZIONE SECONDA SALMA CON LAPIDE	€ 132,12
<b>LOCULO</b>	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 67,09
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 122,98
	APERTURA E CHIUSURA CON LAPIDE	€ 190,07
<b>COLOMBARO</b>	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 59,63
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 23,31

TARIFE NON CONTEMPLETE NELLA DELIBERA A2001	APERTURA SEPOLCRETO DOPPIO	€ 147,65
	APERTURA SEPOLCRETO SEMPLICE	€ 147,65
	ESTUMULAZIONI	€ 132,12
	INUMAZIONI	€ 186,51
	ESUMAZIONI	€ 186,51
	RIDUZIONE IN RESTI	€ 163,19

<b>TARIFE LAMPADE VOTIVE – SAN SILVESTRO</b>	
TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
ALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 13,31
ALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 26,60
ALLACCIO IN CAPPELLA	€ 133,01
ALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 6,65
CANONE ANNUALE	€ 26,60
RIALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 6,65
RIALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 6,65
RIALLACCIO IN CAPPELLA	€ 13,31
RIALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 1,74
DEPOSITO CAUZIONALE	€ 4,66

<b>TARIFE DI CONCESSIONE PER SEPOLTURE CIMITERIALI – SAN SILVESTRO</b>		
	TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
LOCULI ESISTENTI CONCESSIONE 30ennale	1 e 3FILA	€ 1.433,32
	2 FILA	€ 2.006,67
	4 FILA	€ 860,00
	5 FILA	€ 573,34
	COLOMBARO	€ 172,00
	BILOCULO	€ 6.959,46
	AREA INUM. DECENNALE	€ 152,76
	AREA INUM. QUINQUENNALE	€ 76,37

2) di precisare che le tariffe suddette saranno applicate, a far data dal 04.07.2017, per i soli manufatti già realizzati dal Comune in periodo antecedente la stipula del contratto con la soc. Fidia srl;

3) di precisare altresì che per i manufatti realizzati dalla Fidia srl, giusto contratto di Rep. n. 39052 del 02.08.2006, e non concessi alla data del 03.07.2017 restano confermate le tariffe contrattuali;



4) di proporre al Consiglio Comunale :

- di procedere all'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali del cimitero di San Silvestro alla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." in concessione di servizi a partire dal 04.07.2017, secondo le modalità già individuate con delibera di Consiglio Comunale n. 57 adottata il 18.05.2015 di affidamento della gestione dei servizi cimiteriali del cimitero di Colli Madonna alla Società pubblica "ATTIVA S.p.A.";

- preso atto del parere Anac acquisito dall'Ente al prot. gen. n. 72681 del 25.05.2017 e nel rispetto dell'articolo 15 del Contratto di appalto Rep. 39052/2006 e del piano di riequilibrio finanziario approvato dall'Ente e ravvisatane l'opportunità, di prorogare al Concessionario la sola attività di vendita delle opere realizzate e non assegnate fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali, presumibilmente pari a Euro 2.684.704,30 come da nota prot. 47842 del 06.04.2017 della Società Concessionaria Fidia srl;

5) di demandare agli uffici competenti lo svolgimento di tutte le attività consequenziali per l'attuazione della proposta di cui sopra inerente l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali del cimitero di San Silvestro alla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." e la concessione della proroga alla Società Fidia srl, ai sensi dell'art. 15 in argomento, della sola attività di vendita delle opere realizzate e non assegnate fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali;

6) di precisare che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Luigi Caruso.

Indi

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

con separata votazione e con voto unanime palesemente espresso, nei modi e forme di legge, dichiara la presente immediatamente eseguibile.

ALLEGATO 2 AL VERBALE  
356 01-06-2017

## RELAZIONE

La gestione dei servizi cimiteriali è stata a suo tempo affidata in concessione mediante project financing specificatamente:

- quanto al Cimitero di Colli Madonna alla Società Fidia srl giusta contratto di concessione avente ad oggetto "Project Financing Cimitero Comunale di Colli Madonna per la costruzione loculari campo "I" cappelle e sepolcreti campi "H - I - L - M - ampliamento 80" (Global Service Gestione del Servizio) stipulato tra il Concessionario ed il Comune di Pescara (Concedente) in data 02.08.2006 rep. 39053;
- quanto al Cimitero di San Silvestro nel Comune di Pescara alla società Fidia Srl giusta contratto di concessione avente ad oggetto "Project Financing per lavori di ampliamento del Cimitero S. Silvestro, costruzione loculari, cappelle gentilizie e sepolcreti" (Global Service Gestione del Servizio) stipulato tra il Concessionario ed il Comune di Pescara (Concedente) in data 02.08.2006 di Rep. 39052;

Alla scadenza del Contratto di Concessione relativo al Cimitero di Colli Madonna in data 31.05.2015 l'Amministrazione Comunale ha stabilito, anche sulla scorta di specifico parere dell'Autorità Nazionale Anticorruzione prot 0045838 del 16/04/2015, di procedere mediante la cosiddetta gestione "in house" con affidamento del servizio in concessione alla Società Attiva S.p.A. sussistendo tutti i requisiti previsti dall'ordinamento comunitario e pertanto:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 56 adottata il 18.05.2015 è stato modificato l'oggetto sociale della Società prevedendo anche l'attività di gestione integrata dei servizi cimiteriali, dei trasporti funebri, delle lampade votive, dei servizi di cremazione e delle onoranze funebri e quanto affine, connesso e strumentale;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 57 adottata il 18.05.2015 è stata affidata la gestione dei servizi cimiteriali del cimitero di Colli Madonna alla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." in quanto si ravvisavano specifiche ragioni connesse alla necessità di garantire il conseguimento degli obiettivi di interesse pubblico, prendendo altresì atto delle tariffe per servizi e concessioni del cimitero in argomento così come approvate con deliberazione di Giunta Comunale del 14.05.2015 n. 295 e approvando l'allegato "Conto economico";

Ad oggi la gestione del servizio reso dalla Società pubblica "ATTIVA S.p.A." sta proseguendo in linea e aderenza agli atti approvati dall'Amministrazione Comunale e soprattutto in aderenza al conto economico suddetto.

Secondo quanto previsto dal contratto di concessione Rep. 39052 del 2 agosto 2006, l'art. 8 del predetto contratto fissa le tariffe cimiteriali, di cui alla proposta di project financing, suddivise tra rinnovi per concessioni trentennali di loculi e colombari esistenti, concessione di manufatti di nuova realizzazione e prestazioni di servizi; la gestione del Cimitero di San Silvestro da parte della società FIDIA SRL si concluderà in data 03.07.2017, con conseguente ritorno all'Ente di tutte le attività gestionali afferenti i servizi cimiteriali (tumulazioni, estumulazioni, riduzione in resti, custodia, manutenzione ordinaria e straordinaria, concessioni, gestione graduatorie, etc). Pertanto, le tariffe cimiteriali di cui all'art. 8 del contratto Rep. 39052 del 02.08.2006 verranno a scadere in data 03.07.2017.

Occorre quindi procedere alla riapprovazione delle stesse ad opera della Giunta Comunale; per la definizione delle nuove tariffe cimiteriali, i competenti uffici del Settore Manutenzioni hanno provveduto ad applicare la modalità di rielaborazione già utilizzata per il Cimitero di Colle Madonna, come da delibera di Giunta Comunale n. 295/2015, determinando di fatto il seguente nuovo quadro tariffario:

**TARIFFE DEI SERVIZI CIMITERIALI - SAN SILVESTRO**

	TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
CAPPELLA GENTILIZIA	TUMULAZIONE O ESTUMULAZIONE SALMA	€ 223,60
	RIMOZIONE O RICOLLOCAMENTO LAPIDE	€ 147,65
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA O APERTURA COLOMBARO CON LAPIDE	€ 103,20
SEPOLCRETO DOPPIO	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 149,07
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
SEPOLCRETO SEMPLICE	TUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	TUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE CON LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE SENZA LAPIDE	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE DI PIU' SALME	€ 149,07
BILOCULO	TUMULAZIONE PRIMA SALMA	€ 132,12
	TUMULAZIONE SECONDA SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1°SALMA SENZA 2° SALMA	€ 132,12
	ESTUMULAZIONE 1° E 2° SALMA	€ 194,26
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	ESTUMULAZIONE SECONDA SALMA CON LAPIDE	€ 132,12
LOCULO	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 67,09
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 58,28
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 122,98
	APERTURA E CHIUSURA CON LAPIDE	€ 190,07
COLOMBARO	CHIUSURA O APERTURA SENZA LAPIDE	€ 29,82
	CHIUSURA CON LAPIDE	€ 59,63
	POSA IN OPERA LAPIDE	€ 23,31
PLATEA NEL LA	APERTURA SEPOLCRETO DOPPIO	€ 147,65

APERTURA SEPOLCRETO SEMPLICE	€ 147,65
ESTUMULAZIONI	€ 132,12
INUMAZIONI	€ 186,51
ESUMAZIONI	€ 186,51
RIDUZIONE IN RESTI	€ 163,19

**TARIFE LAMPADE VOTIVE – SAN SILVESTRO**

TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
ALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 13,31
ALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 26,60
ALLACCIO IN CAPPELLA	€ 133,01
ALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 6,65
CANONE ANNUALE	€ 26,60
RIALLACCIO IN LOCULO/OSSARIO	€ 6,65
RIALLACCIO IN SEPOLCRETO	€ 6,65
RIALLACCIO IN CAPPELLA	€ 13,31
RIALLACCIO IN CAMPO DI INUMAZIONE	€ 1,74
DEPOSITO CAUZIONALE	€ 4,66

**TARIFE DI CONCESSIONE PER SEPOLTURE CIMITERIALI – SAN SILVESTRO**

	TIPOLOGIA	TARIFFA APPLICATA
LOCULI ESISTENTI CONCESSIONE 30 ° nale	1 e 3FILA	€ 1.433,32
	2 FILA	€ 2.006,67
	4 FILA	€ 860,00
	5 FILA	€ 573,34
	COLOMBARO	€ 172,00
	BILOCULO	€ 6.959,46
	AREA INUM. DECENNALE	€ 152,76
	AREA INUM. QUINQUENNALE	€ 76,37

Si precisa che per il Cimitero di Colli Madonna al momento della scadenza della Concessione risultavano concessi tutti i manufatti cimiteriali realizzati nell'ambito del relativo contratto; per il

Cimitero di San Silvestro la Società Concessionaria Fidia srl ha comunicato con nota prot. 47842 del 06.04.2017 che in base ai dati posseduti delle concessioni rilasciate, l'importo complessivo dei manufatti realizzati e non concessi alla data del termine della concessione fissata al 03.07.2017 sarà presuntivamente pari ad € 2.684.704,30.

Secondo l'art. 15 (Durata della Concessione ed adempimenti finali) del Contratto d'Appalto Rep. 39052 del 2 agosto 2006 *"Alla scadenza della concessione, tutte le opere realizzate, ivi comprese quelle eventualmente non ancora date in concessione all'utenza, saranno trasferite al Comune. Per i soli ed eventuali manufatti costruiti ma non ancora dati in concessione, il Concedente si assume l'onere del relativo pagamento verso il Concessionario con importi corrispondenti alle tariffe in vigore. A tal proposito, qualora se ne ravvisi l'opportunità, la concessione potrà essere prorogata, anche parzialmente, fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali per manufatti eseguiti e non assegnati in concessione all'utenza."* E' stato chiesto un parere all'ANAC, circa la possibilità di procedere, al termine della scadenza della concessione prevista per il 03.07.2017, con l'applicazione di quanto previsto all'art. 15 del Contratto d'Appalto, prorogando al Concessionario la sola attività di vendita delle opere realizzate e non assegnate fino al totale recupero da parte del Concessionario delle somme corrispondenti al valore delle concessioni residuali; l'ANAC ha riscontrato alla richiesta di cui sopra, con nota acquisita dall'Ente al prot. gen. n. 72681 del 25.05.2017, comunicando l'impossibilità ad esprimere parere in argomento in quanto *"ai sensi dell'art. 6 del nuovo Regolamento per il rilascio di pareri di precontenzioso del 5 ottobre 20165 non è ammissibile in quanto afferisce alla fase di esecuzione contrattuale dell'affidamento"* e conseguentemente *l'archiviazione della richiesta di parere "ai sensi dell'articolo 9 del soprarichiamato Regolamento"*.

Pertanto risulta necessario:

- approvare per il Cimitero San Silvestro le tariffe cimiteriali come sopra indicate, sia per i servizi cimiteriali, sia per la concessione di sepoltura, a decorrere dal 04.07.2017,
- precisare che tali tariffe non sono applicabili ai manufatti realizzati dalla Fidia srl, giusto contratto di Rep. n. 39052 del 02.08.2006, e non concessi alla data del 03.07.2017 restando per questi ultimi confermate le tariffe contrattuali,

considerato che, allo scopo di definire con certezza la proposta progettuale per la futura gestione dei servizi cimiteriali inerenti San Silvestro di prossima scadenza e così come già definito per Colle Madonna con atto dirigenziale n. 1/BB/2014, con determina dirigenziale n. 269/BB del 22.11.2016, esecutiva nelle forme di legge, è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per "Redazione proposizione progettuale, studio di fattibilità, stima, valutazioni, supervisione e documentazione tecnico-economica inerente la riorganizzazione della gestione dei servizi del cimitero di San Silvestro" (C.I.G. incarico n. 6851881F0F) all'Ing. Lorenzo D'Incecco, P.Iva 01575300684, per complessivi € 10.023,52 (oneri ed Iva inclusi e a lordo della r.a.). Il tecnico incaricato ha trasmesso gli elaborati richiesti, acquisiti dall'Ente al prot. gen. n. 32313 del 10.03.2017, dai quali emerge l'economicità della gestione dei servizi in questione connessa all'affidamento in house di quanto argomento;

Si ritiene altresì

- indispensabile ed urgente procedere all'assunzione degli atti necessari per la definizione della modalità di gestione dei servizi cimiteriali del Cimitero di San Silvestro nel Comune di Pescara,

alla luce dell'approssimarsi della scadenza del contratto a suo tempo sottoscritto con la Società Fidia srl;

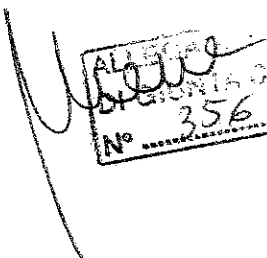
- necessario, preso atto del parere Anac, fornire agli uffici uno specifico indirizzo finanziario relativamente alla modalità di acquisizione da parte dell'Ente dei manufatti realizzati e non concessi alla data del 03.07.2017 nel rispetto dell'articolo 15 del Contratto di appalto Rep. 39052/2006 e del piano di riequilibrio finanziario approvato dall'Ente.

Il Dirigente

Arch. Pierpaolo Pescara





  
 ALLEGATO  
 DIREZIONE GENERALE  
 N° 356 DEL 01-06-2017  
 PESCARA

Città di Pescara  
 Medaglia d'oro al Merito Civile

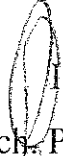
**Oggetto: CIMITERO SAN SILVESTRO. APPROVAZIONE TARIFFE PER SERVIZI E CONCESSIONI E ATTO DI INDIRIZZO.**

**Parere di regolarità tecnica:**

sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, D. Lgs. 267/2000, il seguente parere “di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, anche con riferimento al rispetto della normativa per la tutela della privacy.

FAVOREVOLE.....

Li 30/05/2017

  
 Il Dirigente  
 Arch. Pierpaolo Pescara

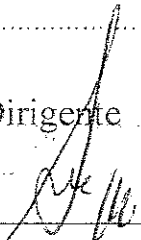
**Parere di regolarità contabile:**

la presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell’ente.

sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, D. Lgs. 267/2000, il seguente parere “di regolarità contabile”:

.....  
 favorevole  
 .....

Li 31/05/2017

Il Dirigente  


Del che si è redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL SINDACO

F.to Avv. Alessandrini Marco

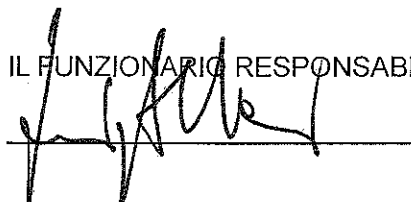
IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Monaco Carla

Per copia conforme all'originale.

Pescara, li 6 GIU. 2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



A seguito di conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 6 GIU. 2017 al 21 GIU. 2017 e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SI DICHIARA LA PRESENTE ESECUTIVA a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ senza opposizioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 3° comma – D. Legislativo del 18 agosto 2000 N. 267.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## COMUNE DI PESCARA

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Pescara, li \_\_\_\_\_

FASCICOLO UFFICIO

All'Ufficio \_\_\_\_\_

All'Ufficio \_\_\_\_\_

...per i provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_