



QM+3 CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

CONTENIDO



Edificio Masaryk 445

DIRECTORIO	1
MENSAJE DEL DIRECTOR	2
INFORMACIÓN GENERAL	4
ORGANIGRAMA	5
INTRODUCCIÓN	6
MISIÓN, VISIÓN, VALORES	7
EXPERIENCIA	8
NUESTROS CLIENTES	17
CONTACTO	19

DIRECTORIO

Ing. Jorge Fernando Quiroz Montero
FUNDADOR Y DIRECTOR GENERAL
jfquiroz@qm3.mx

Arq. Santiago Vazquez
GERENTE TECNICO
svazquez@qm3.mx

Arq. Enrique Ramos Vazquez
GERENTE DE CONSTRUCCIÓN
eramos@qm3.mx

Ing. Joaquin Lopez Guarneros
SUPERINTENDENTE
jlopez@qm3.mx

Arq. Alan Ali Elias Rosas
COORDINADOR DE PROYECTOS
aalias@qm3.mx

Ing. Asunción Morales Nicolas
COORDINADOR DE PRESUPUESTOS
presupuestos@qm3.mx

CONTACTO
info@qm3.mx



MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL



Recepción QM+3

Somos una empresa mexicana con más de 35 años de experiencia en proyecto, construcción, equipamiento y puesta en marcha de estaciones de servicio, para venta al público y autoconsumos, así como en terminales de almacenamiento y distribución.

Ofrecemos nuestros servicios en todo el país, con el compromiso de ofrecer calidad, precios competitivos y tiempos de ejecución muy acordes a las características y ubicación del proyecto.

Nuestra experiencia abarca también el proyecto y construcción de tiendas de conveniencia, locales comerciales, autolavados y más.

Ing. Jorge Fernando Quiroz Montero
Director General

INFORMACIÓN GENERAL

Razón Social: **QM+3 CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**

Nombre Comercial: **QM+3**

Registro Federal de Contribuyentes: QCO-180905-4L9

Registro Patronal I.M.S.S: Y52-3290110-7

Domicilio Comercial: Bosque de Ciruelos 130 Int. 401 y 402
Bosques de Las Lomas
Miguel Hidalgo 11700
Ciudad de México

Teléfonos: 55 5251 4892 con 5 Líneas

WhatsApp 55 6915 4777

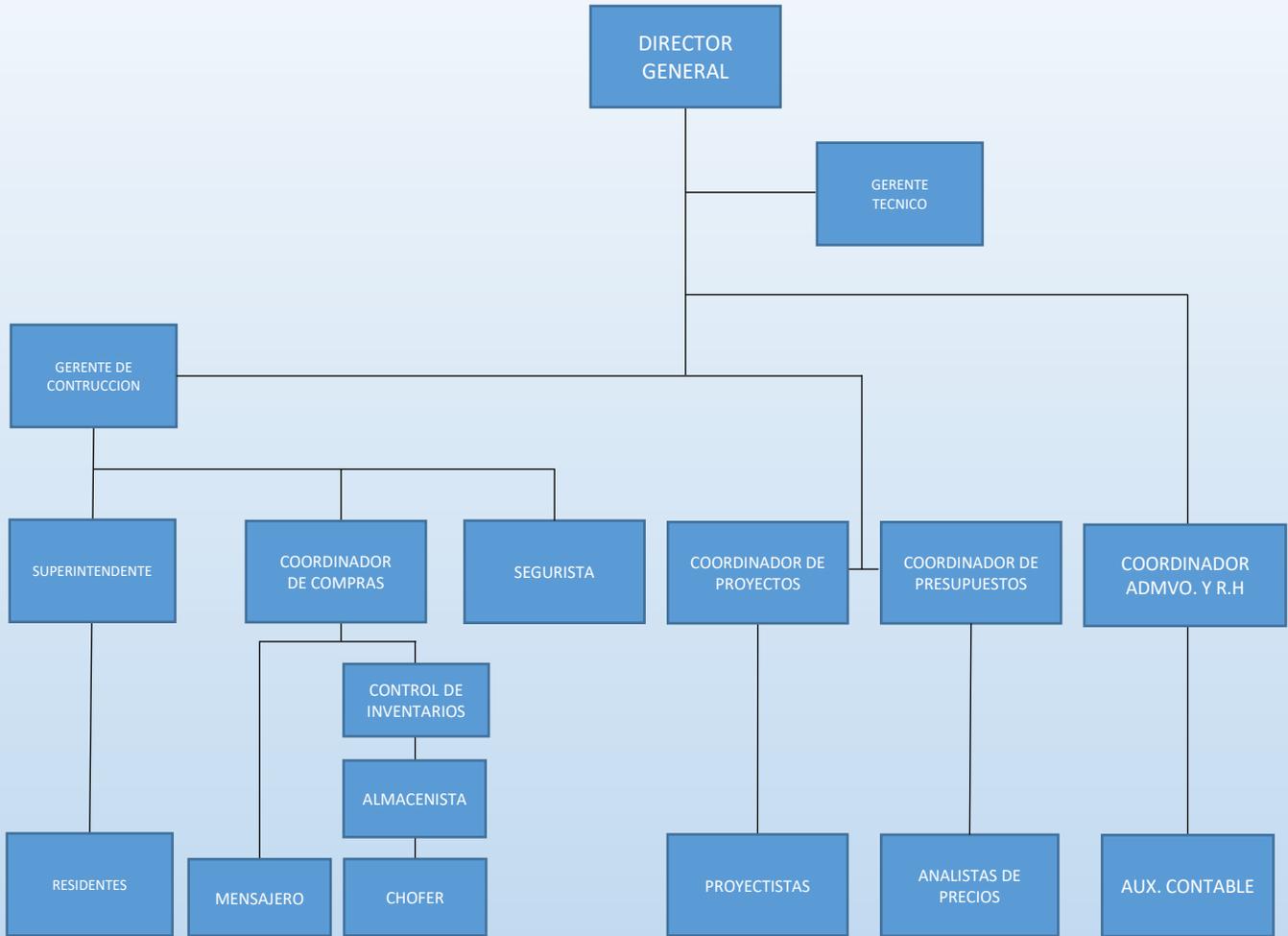
Sitio Web: www.qm3.mx

Contacto: info@qm3.mx

Objeto Social: La realización de todo tipo de obras, sean públicas o privadas, relacionadas con la construcción, conservación, reparación o demolición de inmuebles.

Desarrollo de Proyectos, Asesoría y Mantenimiento de inmuebles.

ORGANIGRAMA



DIRECTOR GENERAL

Jorge Fernando Quiroz Montero

Ingeniero Civil

Universidad Autónoma Metropolitana

Ced. Prof.: 1031951

Perito Responsable de Obra Edo. México SAOP/88/13/1303

Miembro del Colegio de Ingenieros Civiles, S.C.

Miembro de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Sísmica, S.C.

Miembro de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Estructural, S.C.

Expresidente (AMPES)

COORDINADOR DE PROYECTOS

Alan Alí Elias Rosas

Arquitecto

Universidad Nacional Autónoma

Ced. Prof.: 8360827

COORDINADOR DE PRESUPUESTOS

Asunción Morales Nicolas

Ingeniero Arquitecto

Instituto Politécnico Nacional

Ced. Prof.: 13132095

GERENTE DE CONSTRUCCIÓN

Enrique Ramos Vazquez

Arquitecto

Universidad Nacional Autónoma de México

Ced. Prof. : 3809732

SUPERINTENDENTE

Joaquin Lopez Guarneros

Ingeniero Civil

Instituto Politécnico Nacional

Ced. Prof. : 9422093

GERENTE TECNICO

Santiago Vazquez Gonzalez

Arquitecto

Universidad La Salle

Ced. Prof.: 10742990

INTRODUCCION

QM+3 es una empresa cien por ciento mexicana fundada por el Ing. Jorge Fernando Quiroz Montero como una continuidad de Quar Constructora, S.A. de C.V. con una experiencia de 36 años en la industria de la construcción, tanto en el sector público como el privado, abarcando toda la Republica Mexicana.

Durante este periodo, ha realizado obras que contribuyen al desarrollo de la infraestructura del país y al cuidado del medio ambiente obteniendo una amplia experiencia y conocimiento en Diseño, Construcción y puesta en marcha de proyectos en el ramo comercial, de servicios, e infraestructura.



7-Eleven Jiménez Cantu

QM+3 se distingue como una empresa responsable, madura, solvente, con capacidad técnica y financiera considerando su experiencia e infraestructura, preparada para responder en tiempo y con calidad a las necesidades de sus clientes.

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES



MISIÓN

- Brindar a nuestros clientes un servicio de tal manera que logremos la satisfacción total, resumido en tres palabras, **calidad, tiempo y precio**.
- Aplicar tecnología de punta e innovadores sistemas de construcción.

VISIÓN

- Adecuarnos a los tiempos actuales, estar siempre vigentes en todo lo relacionado al servicio que ofrecemos. Mantener un constante desarrollo personal y profesional de nuestro equipo.
- Desarrollar una relación de cordialidad y respeto con nuestros clientes, socios industriales y proveedores.
- Internamente mantener un espíritu de equipo competitivo y comprometido con lo que hacemos.

VALORES

- Integridad
- Responsabilidad
- Competitividad
- Eficiencia
- Honestidad
- Compromiso
- Confianza
- Excelencia en el servicio
- Capacidad

EXPERIENCIA

La experiencia acumulada a través de 35 años en el ejercicio de la construcción nos consolida como una empresa con solvencia técnica y financiera, responsable, comprometida con el cuidado del medio ambiente, alcanzando un amplio conocimiento en Proyectos de Edificación, Ramo Comercial, Industrial, Servicio, Infraestructura Urbana.



Acceso Viaducto Bicentenario, CDMX

Somos una empresa capacitada para realizar proyectos integrales que permitan resolver las diversas necesidades de nuestros clientes.

Mantenemos una constante alianza con socios en las diferentes disciplinas para brindar en conjunto los RESULTADOS que nuestros clientes esperan.

Contamos con personal altamente calificado, asesores externos, socios industriales y los mejores proveedores, garantizando CLIENTES SATISFECHOS.

EXPERIENCIA

TIENDAS DE CONVENIENCIA
TIENDAS DE AUTOSERVICIO
LOCALES COMERCIALES
HOTELES Y HOSPITALES

Diseño y Construcción

NAVES INDUSTRIALES Y BODEGAS

Diseño y Construcción

AGENCIAS AUTOMOTRICES

Diseño y Construcción

AUTOLAVADOS

Diseño, Construcción y
Puesta en Marcha

ESTACIONES DE SERVICIO

Diseño, Construcción,
Puesta en Marcha.

PLANTAS DE TRATAMIENTO DE
AGUAS RESIDUALES

Suministro e Instalación

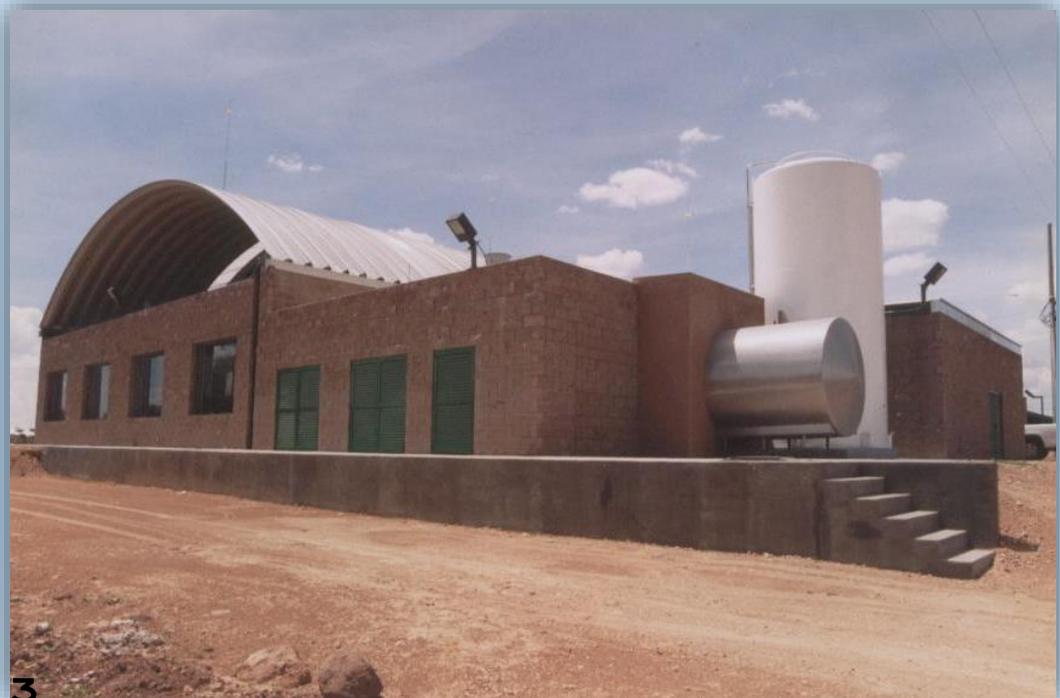
ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



Ford EcheGARAY, Naucalpan Edo, Mex.



Rancho Lechero "La Bien Aparecida", Querétaro.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



Parador Pits, Cuencamé

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



CIC, Cuautitlán, Estado de México.



American Estándar, Tlaxcala.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



Soriana Huehuetoca, Edo. Mex.



Circuito Exterior Mexiquense, Caseta de Cobro

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



Circuito Exterior Mexiquense.



Smart Fit San Jerónimo , CDMX.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



Autolavado Atizapán, Edo. Mex.



Autolavado Tlalpan, CDMX.

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRA



ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



CONTACTO

QM+3 CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

Teléfono.

55 5251 4892 con 5 Líneas

WhatsApp 55 6915 4777

Correo electrónico:

info@qm3.mx

Sitio Web:

<http://www.qm3.mx>

Ubicación:

Bosque de Ciruelos No. 130, Int. 401 y 402,

Col. Bosques de las Lomas,

Alcaldía Miguel Hidalgo

Ciudad de México

C.P. 11700